



REPOBLIKAN'I MADAGASIKARA
Fitiavana - Tanindrazana - Fandrosoana

**SECRETARIAT D'ETAT CHARGE DES NOUVELLES VILLES ET DE L'HABITAT AUPRES DE LA
PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE**

PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS

UNITE DE GESTION DE LA PASSATION DES MARCHES

Avis d'Appel d'Offres Ouvert

003TR-AOO/SENVH/PRMP/UGPM-2025

08/04/2025

1. Cet Avis spécifique d'Appel d'Offres Ouvert fait suite à l'Avis Général de Passation des Marchés publié dans le Journal des Marchés Publics n° - en date du **31/01/2025** dans **Les Nouvelles** le **31/01/2025**.

2. Le SECRETARIAT D'ETAT CHARGE DES NOUVELLES VILLES ET DE L'HABITAT AUPRES DE LA PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE sollicite de la part des candidats intéressés des offres sous plis fermés pour : Travaux de construction de 550 logements de 36 m² dans le cadre du projet Ankohonana MIARINA, site AMBOHIMIARINA répartis en quinze (15) lots: Lot 1 : confection sur site de 165 165 BTC N°01 à 165 165 Lot 2 : confection sur site de 165 165 BTC N°165 166 à 330 330 Lot 3 : confection sur site de 165 165 BTC N° 330 331 à 495 495 Lot 4 : confection sur site de 165 165 BTC N°495 496 à 660 660 Lot 5 : confection sur site de 165 165 BTC N°660 661 à 825 825 Lot 6 : confection sur site de 165 165 BTC N° 825 826 à 990 990 Lot 7 : confection sur site de 165 165 BTC N° 990 991 à 1 156 155 Lot 8 : confection sur site de 165 165 BTC N° 1 156 156 à 1 321 320 Lot 9 : confection sur site de 165 165 BTC N° 1 321 321 à 1 486 485 Lot 10 : confection sur site de 165 165 BTC N° 1 486 486 à 1 651 650 Lot 11 : construction des logements N° 01 à 110 Lot 12 : construction des logements N° 111 à 220 Lot 13 : construction des logements N° 221 à 330 Lot 14 : construction des logements N° 331 à 440 Lot 15 : construction des logements N° 441 à 550 , Le(ou les) candidat(s) peut (ou peuvent) soumissionner pour un ou plusieurs lots, mais ne peut prétendre qu'à 3 lot(s) au maximum,

3. La procédure de passation de marché applicable est l'Appel d'Offres Ouvert tel qu'il est défini dans la loi N°2016-055 du 25 Janvier 2017 portant Code des Marchés Publics en ses articles 35, 63 en vue de la passation de marché à quantité fixe conclu à prix forfaitaire .

4. Le Dossier d'Appel d'Offres complet, rédigé en langue française, peut être consulté par tout candidat désirant prendre connaissance ou obtenir des informations à l'adresse ci-après :

- Nom du responsable : FETY Stanicia
- Fonction : PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS
- Bureau : , Étage : Niveau R-2 , Porte : 1

5. Pour le (ou les) candidat(s) désirant soumissionner, le Dossier d'Appel d'Offres doit être retiré auprès de l'Autorité contractante moyennant le paiement d'un montant non remboursable de :

- Lot 1 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 2 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 3 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 4 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 5 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)

- Lot 6 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 7 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 8 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 9 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 10 : cent mille Ariary (Ar 100 000.00)
- Lot 11 : un million Ariary (Ar 1 000 000.00)
- Lot 12 : un million Ariary (Ar 1 000 000.00)
- Lot 13 : un million Ariary (Ar 1 000 000.00)
- Lot 14 : un million Ariary (Ar 1 000 000.00)
- Lot 15 : un million Ariary (Ar 1 000 000.00)

ou son équivalent en monnaie librement convertible libellé au nom de l'Agent comptable de l'ARMP ou au nom du régisseur de recettes de l'ARMP.

Le paiement devra être effectué :

- Soit en espèce
- Soit par chèque Bancaire

6. Les plis devront parvenir à , étage: Niveau R-2 / porte: 1 au plus tard le 09/05/2025 à 10 H 00 Min et seront ouverts immédiatement après l'heure limite de remise des offres en présence des candidats ou leurs représentants qui souhaitent y assister. Les offres hors délai ne seront pas recevables.

7. La soumission des offres par voie électronique ne sera pas autorisée.

8. Chaque offre doit être accompagnée d'une garantie de soumission d'un montant de:

- Lot 1 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 2 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 3 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 4 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 5 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 6 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 7 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 8 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 9 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 10 : deux millions six cent mille Ariary (Ar 2 600 000.00)
- Lot 11 : quinze millions Ariary (Ar 15 000 000.00)
- Lot 12 : quinze millions Ariary (Ar 15 000 000.00)
- Lot 13 : quinze millions Ariary (Ar 15 000 000.00)
- Lot 14 : quinze millions Ariary (Ar 15 000 000.00)
- Lot 15 : quinze millions Ariary (Ar 15 000 000.00)

, ou son équivalent en monnaie librement convertible, elle doit être présentée sous l'une des formes suivantes:

- soit par caution personnelle et solidaire d'un organisme agréé par le Ministère chargé des Finances,
- soit par garantie bancaire,
- soit par chèque de banque libellé au nom de Monsieur le Receveur Général d'Antananarivo et versé au trésor public.

9. Une visite de lieu est **obligatoire**, elle **sera** organisée comme suit:

| Lot | Lieu | Date | Heure | Responsable |
|-----|--|------------|-------|----------------|
| 1 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 1 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 2 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 2 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 3 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |

| | | | | |
|----|---|------------|-------|----------------|
| 3 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 4 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 4 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 5 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 5 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 6 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 6 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 7 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 7 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 8 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 8 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 9 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 9 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 10 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 10 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 11 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 11 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 12 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 12 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 13 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 13 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 14 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 14 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 15 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |
| 15 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 10:00 | AGENT DU SENVH |

Les candidats devront prendre en charge leur déplacement ainsi que les frais y afférents.

Un certificat de visite de lieu sera délivré gratuitement sur place par le Maître d'Ouvrage ou son représentant.

10. Les représentants des Candidats sont invités à assister à une réunion présentatoire obligatoire qui se tiendra aux lieux, date et heures indiquées ci-dessous:

| Lot | Lieu | Date | Heure | Responsable |
|-----|---|------------|-------|-------------|
| 1 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 2 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 3 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 4 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 5 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 6 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 7 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 8 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 9 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 10 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 11 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 12 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 13 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 14 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| 15 | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 16/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |
| | SITE DES LOGEMENTS MORA IMERINTSIATOSIKA | 17/04/2025 | 09:30 | AGENT SENVH |

Les candidats devront prendre en charge leur déplacement ainsi que les frais y afférents.

Un certificat de participation à la réunion d'information sera délivré gratuitement sur place par le Maître d'Ouvrage ou son représentant.



à _____, Le 08/04/2025
La Personne Responsable des Marchés Publics